



Iktatószám: JK/187-7/2026.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. július 02. napjáig bezárólag lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

36/2026. (II.17.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) elfogadja az Orosházi Kistérség Többcélú Társulásának a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását a határozat 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal
- 2.) felkéri Raffai János polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

A módosítással egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodás polgármester úr által aláírásra került.

43/2026. (II.17.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) kijelöli árverés útján történő értékesítésre a kizárólagos tulajdonát képező forgalomképes, üzleti vagyontárgyak körébe tartozó, 5900 Orosháza, Hajnal utca 24. fsz.1. szám alatti 2922/3/A/29 hrsz.-ú lakás rendeltetési módú, 57 m² nagyságú ingatlan;
- 2) az ingatlan kikiáltási árát nettó 24.044.450,- Ft értékben határozza meg;
- 3) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását;
- 4) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az adásvételi szerződés az árverésen nyertes ajánlattevővel megkötésre került, az ingatlanügyi hatóság a vevő tulajdonjogát bejegyezte.

50/2026. (II.17.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a TOP-3.1.1-16-BS1-2017-00009 azonosítószámú, „Orosháza Város kerékpárforgalmi hálózatának fejlesztése II. ütem” tárgyú pályázat kapcsán a Magyar Államkincstár EU Támogatási Főosztály Felülvizsgálati Osztálya által megállapított, 59.447.913,- Ft tőke összegre vonatkozó támogatási összeg visszakövetelésére részletfizetési kérelmet nyújt be az alábbi ütemezés szerint:
Az **ügyleti kamat** megfizetésének elengedését – méltányossági alapon – kérelmezzük az Irányító Hatóságnál.

Amennyiben a kamatfizetés elengedését az Irányító Hatóság nem hagyja jóvá, úgy az ügyleti kamat – melynek összege minimum 3.728.039,- Ft – a

költségvetésben elkülönítetten rendelkezésre áll, megfizetése azonnal teljesíthető.

A **tőke** törlesztése az elvárt 12 hónap vonatkozásában

2026.05. hónap 4.953.992,- Ft

2026.06. hónap 4.953.992,- Ft

2026.07. hónap 4.953.992,- Ft

2026.08. hónap 4.953.992,- Ft

2026.09. hónap 4.953.992,- Ft

2026.10. hónap 4.953.992,- Ft

2026.11. hónap 4.953.992,- Ft

2026.12. hónap 4.953.992,- Ft

2027.01. hónap 4.953.992,- Ft

2027.02. hónap 4.953.992,- Ft

2027.03. hónap 4.953.992,- Ft

2027.04. hónap 4.954.001,- Ft

Összesen 59.447.913,- Ft

2. felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Részletfizetést az Irányító hatóság engedélyezte, azok törlesztése ütemezés szerint havonta történik.

126/2026. (V.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 344/2025. (X.28.) K.t. határozatának I. pontját hatályon kívül helyezi;
- 2) a Szeged-Csanádi Egyházmegyével 2011. június 28. napján az Orosháza, Eötvös tér 2. szám alatti ingatlanok használatba adása tárgyában megkötött használati szerződést a határozat mellékletét képező 4. számú módosításnak megfelelően módosítja;
- 3) felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

A szerződés-módosítás 2026.06.08-án aláírásra került.

141/2026. (V.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát 2026. június 15. napjával történő hatályba lépési időponttal akként módosítja, hogy a Jegyzői Kabinet elnevezés Jogi és Szervezési Osztály megnevezésre változik, az osztály vezetése az Aljegyző hatáskörébe kerül, egyidejűleg a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat hatályon kívül helyezésre kerül.

A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása a határozat szerint módosításra került, 2026. 06.15-én hatályba lépett.

148/2026. (V.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az 5900 Orosháza, Huba utca 6. IV/2. szám alatti 52 m² alapterületű, komfortos, 2 szobás lakás vonatkozásában, hozzájárul a piaci jogcímű lakásbérleti szerződés megkötéséhez Farkas Bernadett bérlővel, 5 év időtartamra.
2. A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő – testületének 12/2025. (VII.8.) számú

önkormányzati rendeletének 17. § (5) – (6) bekezdése alapján, azzal, hogy a bérlő a szerződés megkötésének feltételeként két havi bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadékot köteles fizetni.

A határozott időtartamra szóló lakásbérleti szerződés 2026. június 25. napján aláírásra került.

149/2026. (V.26.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló 5900 Orosháza, Dózsa György utca 14. I. emelet 6. szám alatt található, 30 m² alapterületű, komfortos, 1 szobás lakás vonatkozásában Benkovics Lászlóné bérlővel kötött szerződést módosítja akként, hogy cserelakásként az 5900 Orosháza, Bartók Béla utca 41/B. szám alatt található, 55 m² alapterületű, összkomfortos, 2 szobás lakást biztosítja 2026. június 15. napjától piaci jogcímen történő bérbeadás formájában.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 12/2025. (VII.8.) számú önkormányzati rendeletének 17. § , valamint 48. § alapján.

A határozott időtartamra szóló lakásbérleti szerződés 2026. június 24. napján aláírásra került.

163/2026. (VII.2.) K.t. h a t á r o z a t

1. Orosháza Város Képviselő-testülete tudomásul veszi az Állami Számvevőszék V-115802 számú, „Orosháza Város Önkormányzata pénzügyi gazdálkodásának ellenőrzése „című jelentésében foglaltakat.
2. A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező intézkedési tervet elfogadja.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon az intézkedési terv Állami Számvevőszékhez, határidőben történő eljuttatásáról.

Az Állami Számvevőszék 2026. július 28-án - az Önkormányzat vonatkozásában az EL-4260-007/2026 ikt. számú, a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában az EL-4260-008/2026 ikt. számú levelében - az intézkedési tervet megfelelőnek találta, elfogadta azt.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Orosháza, 2026. augusztus 26.

Raffai János
polgármester